

Projectleider (30-36 uur)

Voor onze afdeling Planontwikkeling & Restauratie zijn wij op zoek naar een nieuwe collega die onze restauratieprojecten van ontwikkelfase tot aan oplevering kan begeleiden en die daarmee bijdraagt aan het behoud van monumentale panden.

StadsHerstel Amsterdam zorgt in en 45 kilometer rondom Amsterdam voor het duurzaam behoud van in verval geraakt monumentaal en beeldbepalend gebouwd erfgoed. Dat doet zij door panden te restaureren, een nieuwe bestemming te geven en ze met zorg te beheren. StadsHerstel levert daarmee een belangrijke bijdrage aan het bewaren van erfgoed voor volgende generaties, het behoud van het restauratieambacht en heeft meer dan 750 panden in en rondom Amsterdam gered, variërend van woonhuizen tot kerken en industriële monumenten. Een aantal bijzondere panden verhuurt StadsHerstel voor culturele en commerciële evenementen. StadsHerstel heeft ongeveer 45 (vaste) medewerkers in dienst en is gevestigd in de monumentale Amstelkerk in het centrum van Amsterdam. De inzet van vrijwilligers en betrokkenheid van Vrienden levert een positieve bijdrage aan de missie van StadsHerstel. De afdeling Planontwikkeling bestaat in totaal uit zo'n 11 medewerkers. Je valt in deze functie onder verantwoordelijkheid van het hoofd van de afdeling.

De functie

In deze afwisselende functie ben je betrokken bij alle fasen van projectvoering om restauratieprojecten succesvol te verwerven en te realiseren. Je maakt rendementsberekeningen, bepaalt de haalbaarheid van een project, bent betrokken bij onderhandelingen, verricht of begeleidt bouwhistorisch onderzoek en brengt advies uit m.b.t. bouwkundige keuzen voor zowel de eigen projecten als die van collega's. Tijdens de restauratie ben je verantwoordelijk voor de juiste uitvoering, aansturing en begeleiding op de bouwprojecten waarbij je de juiste uitvoeringsrichtlijnen volgens de ERM (stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg) bewaakt. Het opstellen van een bouwplan, het bijhouden van het bouwdoosje en het aanvragen van omgevingsvergunningen behoort daarbij o.a. tot je takenpakket. Daarnaast stel je herbestemmings- en restauratieplannen op en creëer je draagvlak bij diverse betrokkenen. Je selecteert geschikte partners (architect, aannemers, bouwbedrijven, e.d.), komt de juiste condities overeen en bewaakt gemaakte afspraken waaronder de controle van de projectbegrotingen.

Wie zoeken wij ?

Je beschikt over een diploma HBO Bouwkunde of gelijkwaardige opleiding. Bij voorkeur aangevuld met specifiek op de functie gerichte kennis over bouwhistorie, bouwtechnische zaken, het restauratieambacht, projectmanagement en financiën. Daarnaast is affiniteit met monumentaal erfgoed wenselijk. Je hebt meerdere jaren ervaring in een soortgelijke functie. Overtuigingskracht en creativiteit zijn voor jou vertrouwde competenties en je bent daarnaast een echte teamplayer. Werkervaring in de aannemerswereld is een pré evenals als kostenbewustzijn en schrijfvaardigheid.

Wij bieden

- goede arbeidsvoorwaarden (salarisschaal J € 4.837 - € 6.202 op basis van 36 uur);
- een overeenkomst voor bepaalde tijd met mogelijk uitzicht op een vast dienstverband;
- voldoende mogelijkheden tot het volgen van opleidingen;
- een collegiale, dynamische werkomgeving vanuit ons prachtige kantoor in de Amstelkerk

Informatie / Sollicitaties

Meer weten? Kijk dan op onze website en kom meer te weten over onze projecten, afdelingen en culturele activiteiten. Ook kun je ons op facebook en twitter vinden (@stadsherstel). Sollicitaties en je CV kun je sturen aan Marieke Ravestein, HR, vacature@stadsherstelamsterdam.nl. Acquisitie of bellen over de vacature/procedure wordt niet op prijs gesteld.

