



Jaarverslag 2019

Vereniging Vrienden van Stadsherstel Amsterdam

*De Vrienden zijn er voor verschillende  
monumenten*

## Agenda:

# Ledenvergadering Vereniging Vrienden van Stadsherstel

Zondag 11 oktober 2020 via Zoom

13.00 uur      Start Ledenvergadering van de Vereniging Vrienden van Stadsherstel

- Opening & (huishoudelijke) mededelingen
- Notulen van de vergadering d.d. 25 juni 2019
- Financiën – Financieel verslag over het boekjaar 2019
- begroting 2020
- Verslag kascommissie
- benoeming kascommissie
- Rondvraag
- Sluiting vergadering

**Concept verslag van:**

De Algemene Ledenvergadering van de Vereniging Vrienden van Stadsherstel Amsterdam gehouden op dinsdag 25 juni 2019 in de Hollandsche Manege in Amsterdam

**Aanwezig:**

Het bestuur: de heer mr. R.J.C. van Helden (voorzitter), de heer drs. M. Peters (penningmeester), de heer J.A. Hulscher, mevrouw C. Busch en de heer P. Luijten .

**Alsmede:**

Mevrouw S. van Heezik (hoofd afdeling Communicatie, Fondsenwerving en Vrienden) en circa 90 leden van de vereniging.

**Afwezig:**

De heer mr. O. Meerstadt (directeur Stadsherstel Amsterdam) vanwege een hernia

**Notulist:**

Mevrouw S. van Heezik

**Opening en mededelingen**

De voorzitter opent om 19.30 uur de vergadering en geeft een korte toelichting op het programma.

De voorzitter staat stil bij het overlijden van Jan Hengeveld, die van 1966 tot 1991 directeur van Stadsherstel was en die de basis heeft gelegd voor een gezonde restaurerende instelling.

Het bestuur heeft besloten om ter nagedachtenis aan Jan Hengeveld een Fonds op Naam in te stellen, het Jan Hengeveld Fonds, en in dit fonds meteen een bedrag van € 75.000 te storten.

De oprichtingsakte van het fonds wordt getekend door mevrouw Hengeveld, de zoon Peter Paul Hengeveld, het bestuur, de fondsenwerver en de directeur van Stadsherstel.

De voornaamste doelstelling van het fonds luidt: *gelden aanwenden voor "onmogelijke" monumentale panden in Amsterdam.*

Er wordt gelijk een bedrag van € 50.000 aan de restauratie van De Hollandsche Manege gegeven.

Er zijn verder geen mededelingen.

**1) Notulen van de vergadering d.d. 26 juni 2018**

Het verslag wordt goedgekeurd en vastgesteld.

**2) Terugblik Vriendenactiviteiten in 2018 en vooruitblik 2019**

Stella van Heezik vertelt door middel van een presentatie aan de leden aan welke projecten de Vrienden in 2018 hebben bijgedragen. Het waren vooral iconische projecten zoals Molen de Gooyer en De Hollandsche Manege die dankzij de Vrienden nu onder de vleugels van Stadsherstel bescherming krijgen. De Haarlemmerpoort kan, mede door de crowdfundactie

van de Vrienden, de beoogde restauratie krijgen waarbij alle monumentale onderdelen gerestaureerd worden.

En er waren in 2018 diverse kijkjes in de keuken waarbij de Vrienden en soms ook andere in monumenten geïnteresseerden de restauratie, aankoop of de oplevering van een project konden bekijken. Ook deden we weer mee met 4 en 5 mei alsook met de Open Monumentendagen.

Verder kregen de Vrienden

- een gratis lidmaatschap om weg te geven
- werd in het begin van het jaar de bucketlist uitgedeeld met 25 tips voor 2020
- waren er lezingen met Vriendenkorting

Daarnaast waren er natuurlijk de vaste Vriendenactiviteiten

- de Vriendenwandeling met het thema “In Europa” . De route begon bij een pand in restauratie, Geldersekaade 15. Ook Oudezijds Voorburgwal 61, een pand waar de restauratie binnenkort van start zou gaan was te bezichtigen. De restauratiestukadoor stond bij de Prinsengracht 25 te vertellen welke werkzaamheden hij daar aan de plafonds uitvoert dankzij een bijdrage van de Vrienden. Maar ook kon de nieuwe aanwinst De Haarlemmerpoort bewonderd worden. De Borrel was bij de Posthoornkerk.
- de ledenvergadering werd op een zwoele dinsdagavond gehouden helemaal bovenin de Haarlemmerpoort. Hierbij was tijd ingeruimd voor een mini-lezing van architect André van Stigt.
- de rondvaart kreeg het thema “Typisch Amsterdams” mee waarbij we vertelden en lieten zien dat het juist *niet* het Amsterdamse is, dat Amsterdam zo typisch maakt.

Natuurlijk konden we al deze activiteiten alleen uitvoeren dankzij een zeer trouwe groep vrijwilligers. Met veel plezier laten zij de Vrienden genieten van het werk van Stadsherstel en de Vriendenclub.

In 2018 startten we de samenwerking met Le Champion, een van de grootste sportverenigingen van Nederland. De Amstelkerk fungeerde als stempelpunt voor Wandelaars van de City Walk, die zij organiseren. Men kon een extra bijdrage geven aan de crowdfundactie van de Haarlemmerpoort, een doel dat de wandelaars zeer kon bekoren, gezien hun bijdragen.

Ook passeerden de projecten de revue die in 2018 gereed zijn gekomen. Daarnaast werden er projecten gepresenteerd waar de Vrienden in 2019 aan zullen bijdragen en natuurlijk wordt er uitgebreid stil gestaan bij de restauratie en de plannen voor de Hollandsche Manege.

### 3) Financieel verslag boekjaar 2018

De penningmeester neemt het woord en gaat verder met de cijfers, waarbij hij aangaf dat de Vrienden dit jaar bijna € 300.000, een recordbedrag, hebben bijgedragen aan projecten van Stadsherstel. Ook de crowdfundingactie voor de Haarlemmerpoort was een succes. Door onder andere de crowdfundingactie zijn er veel gelabelde schenkingen ontvangen. In totaal werden veertien projecten gefinancierd.

Het ledental is dit jaar weer gegroeid en wel met 2% t.o.v. vorig jaar.

### 4) Verslag Kascommissie

De Kascommissie bestaat uit de heren H. (Henk) van der Lely, Th. M. (Dick) van der Kroon en W. (Wout) Vervenne. Op 19 juni 2019 heeft overleg plaatsgevonden met de kascommissieleden de heren Th. M. (Dick) van der Kroon en Wout Vervenne, penningmeester, de heer Peters en mevrouw S. van Heezik, hoofd afdeling Communicatie, Vrienden en Fondsenwerving van Stadsherstel. De penningmeester en het hoofd communicatie hebben een mondelinge toelichting gegeven op de cijfers. De Kascommissie heeft de boekhouding 2018 steekproefsgewijs gecontroleerd en geeft aan dat de boekhouding van de vereniging goed op orde is. De Kascommissie adviseert de Algemene Ledenvergadering het boekjaar 2018 goed te keuren en het bestuur te dechargeren voor het door haar gevoerde financieel beleid. Dit geschiedt vervolgens door middel van stemming bij handopsteking. De Algemene Ledenvergadering keurt het boekjaar 2018 goed en dechargeert het bestuur voor het door haar gevoerde financiële beleid.

Op de vraag of we nog een jaar een beroep mogen doen op de leden van de kascommissie stemmen de leden van de kascommissie in.

### 5) Rondvraag

Een lid stelt de vraag of de ruiters ook bijdragen aan het herstel van de manege. Daarop wordt geantwoord dat zij dat zeker doen. Dat gebeurt onder andere via donaties via de crowdfundingactie.

Verder niets ter tafel komend, sluit de voorzitter rond 20.30 uur de vergadering.

#### **Na de vergadering vindt er nog een minilezing plaats van:**

Het levend paardenmuseum, door voorzitter van de stichting Charles France

En we mogen met z'n allen in de paardenbak van een demonstratie van het Vondelcarroussel rijden in de Hollandsche Manege genieten. Het Vondelcarroussel rijden in de Hollandsche Manege is bekroond als immaterieel erfgoed. Bij deze Vondelcarroussel rijden ruiters onder leiding van een commandant figuren op muziek. De dames rijden met een dameszadel, in amazonezit.

We sluiten af met de borrel in de foyer van de nog te restaureren manege.

## Jaarverslag 2019

Vereniging Vrienden van Stadsherstel Amsterdam

### *De Vrienden zijn er voor verschillende monumenten*





## Inhoudsopgave

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| Inhoudsopgave                         | 6  |
| Samenvatting                          | 7  |
| Jaarcijfers 2019                      | 13 |
| Begroting 2020                        | 17 |
| Nadere toelichting resultatenrekening | 18 |
| Conclusies kascommissie               | 20 |

### Stadsherstel Amsterdam

Zonder de restauratieslagkracht van Stadsherstel zou Amsterdam er niet zo mooi bij liggen als nu. Vele monumenten in en 45 kilometer rondom de hoofdstad zouden onder de sloophamer verdwenen zijn. Al meer dan 64 jaar redt Stadsherstel monumentale panden. De bijdrage van de Vrienden was en is daarin heel belangrijk, want er dreigt nog steeds sloop of leegstand voor bijzonder erfgoed.

**De Vereniging Vrienden van Stadsherstel Amsterdam** heeft ten doel het verlenen van financiële steun aan – en het stimuleren van - projecten, uit te voeren door Stadsherstel Amsterdam evenals het bevorderen van het draagvlak voor het behoud van monumenten en dus voor het werk van Stadsherstel.



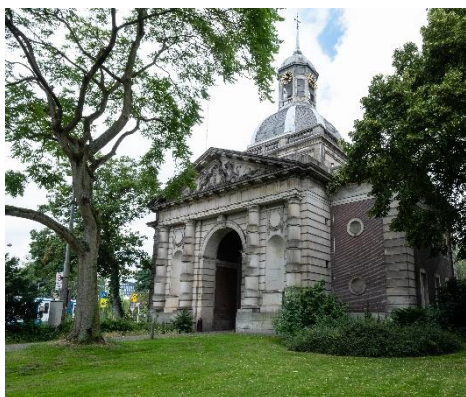
## Samenvatting:

Het jaar 2019 stond in het teken van het steunen van de aankoop en restauratie van zeer verschillende monumenten van Stadsherstel. Van het financieel ondersteunen van de restauratie van de kapberg van de Fronikboerderij in Zaandam tot het bewaren van een prachtig ornament voor Amsterdam, van niemand minder dan de beroemde beeldhouwer Van Logteren. Maar de kers op de taart is natuurlijk de crowdfundactie voor de Hollandsche Manege. Dit bijzondere monument, met haar originele gebruik, kon dankzij de Vrienden en vele andere donateurs gerestaureerd worden op de wijze die we voor ogen hadden. Waarbij de paarden volgens de betere, nu geldende regelgeving in de manege verblijven, en men beter voor de paarden kan zorgen.

De Vrienden hebben bij het behoud en restauratie van al deze monumenten een zeer belangrijke rol gespeeld.

Doevig nieuws kregen we in 2019 over het overlijden van Jan Hengeveld, oud directeur van Stadsherstel. Ter herinnering aan hem richtten we een fonds op naam op: Het "Jan Hengeveld Stadsherstelfonds".

Bij het schrijven van dit jaarverslag is het coronavirus al een paar maanden onder ons, waardoor we onder andere erg terughoudend zijn geweest met het organiseren van bijeenkomsten in 2020. Hopelijk kunnen we in het volgende jaarverslag schrijven dat we ons "normale leven" weer konden oppakken.



*Muiderpoort*



*Onderdeel alliantiewapen Cromhout*



*Kapberg Fronikboerderij*

### Vangnet voor monumenten

Vorig jaar schreven we al dat Stadsherstel steeds meer de rol van vangnet op zich neemt bij het behoud, onderhouden en restaureren van monumenten die eerst in eigendom waren van particulieren, stichtingen en de overheid. De eigenaren kunnen deze panden niet meer onderhouden, er ligt een groot restauratievraagstuk, of het lukt niet meer om bestuursleden te vinden die zich inzetten voor behoud, openstelling of restauratie van deze monumenten.

Stadsherstel is er nog steeds voor dit soort monumenten en we merken dat die panden steeds meer onze kant op komen. In 2018 nam Stadsherstel van de gemeente Amsterdam al zes Amsterdamse



iconen over, daar zijn er in 2019 drie bijgekomen; De Muiderpoort en twee monumenten behorende bij het Betty Asfaltcomplex (het theater van Paul Haenen). Voor deze monumenten is de Vriendenvereniging erg belangrijk; zij kan een bijdrage geven bij de aankoop, net zoals bij de zes panden in 2018. Voor de drie panden in 2019 zal het vooral gaan om een bijdrage voor de restauratie. Een ander voorbeeld van een pand waar Stadsherstel in 2019 de zorg van overnam is de Bullekerk in Zaandam.

### Krijgen of voordelig kopen van monumenten

Wat we ook al een paar jaar zien is dat Vrienden, maar ook andere particulieren besluiten om hun pand (deels) na te laten aan Stadsherstel, of die zorg al bij leven aan Stadsherstel toe te vertrouwen. Dat schenken gaat dan via de Vrienden vanwege de ANBI status. Als voorbeeld van een pand dat volgens de wil van de eigenaar na zijn overlijden tegen een lagere prijs aan Stadsherstel aangeboden is, noemen we het Huis met de Beelden in Haarlem.

Natuurlijk neemt Stadsherstel de zorg voor deze panden over. Belangrijk bij zo'n besluit is wél dat het aankoopbedrag uitzicht geeft op een kloppende exploitatie, zodat Stadsherstel de belofte waar kan maken om het onderhoud en eventuele restauratie te bekostigen.

Een ander voorbeeld is de Noorderstraat 15-17 in Amsterdam van mevrouw Sniijders. Zij moest haar huis restaureren, had daar de financiën niet voor, maar wilde er wél graag blijven wonen; daarom verkocht ze haar huis met een forse korting aan Stadsherstel.

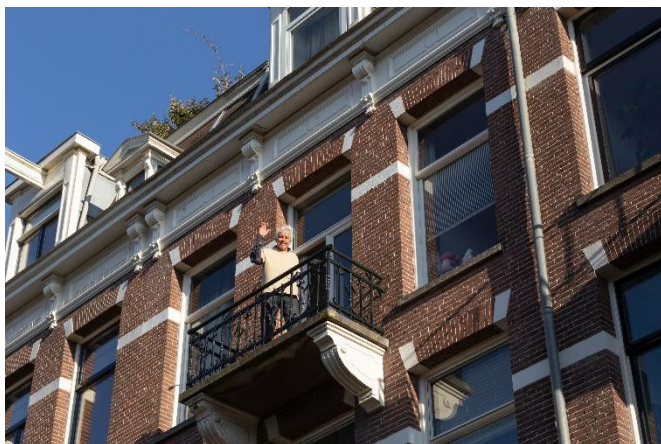
Wij zijn nu met verschillende eigenaren van monumentale panden in gesprek over de beste oplossing voor hen en hun pand. Omdat de wensen van de eigenaren en de panden waar het om gaat verschillen, is het steeds maatwerk en moet goed met elkaar bekeken worden wat de beste oplossing is. De panden waar het om gaat hoeven trouwens geen geregistreerde monumenten te zijn, als ze maar belangrijk zijn voor het stads- of dorpsbeeld.



*Huis met de beelden in Haarlem. Kon met forse korting gekocht worden, nu zorgt Stadsherstel ervoor.*

### **Het gaat niet alleen om het monument**

We hebben gezien dat het de eigenaren van monumenten niet alleen gaat om het goed achterlaten van hun pand, maar ook om wat voor functie het daarna krijgt. Zo nam de kunstenaar de heer Tromp de Haas in 2019 contact op met Stadsherstel met het idee zijn appartement na zijn overlijden te schenken aan de Vrienden. Zijn doel was, kunstenaars de mogelijkheid te geven om betaalbaar in hartje Amsterdam te wonen, net zoals hij dat kon. Het appartement zal de naam Frank Tromp de Haas Artist Residence krijgen. Daarnaast zorgen wij ervoor dat zijn kunstcollectie een goed onderkomen krijgt. In 2021 organiseren we samen met de heer Tromp de Haas in de Amstelkerk een expositie en lezing over zijn werk.



*Frank Tromp de Haas op zijn balkon*



*De kunstenaar in zijn atelier*

Een andere vriend heeft in 2019 besloten dat hij via de Vrienden zijn pand aan Stadsherstel schenkt onder de voorwaarde dat het pand niet gesplitst wordt in appartementen en een gezin dus de kans krijgt om in hartje Amsterdam te wonen.

### **Fonds op naam**

Sinds 2014 is het mogelijk om een fonds op naam bij de Vrienden van Stadsherstel op te richten waarbij in één keer € 50.000,- of in vijf jaarlijkse termijnen van €10.000,- een fonds opgericht wordt. Dit jaar is het Jan Hengeveld fonds opgericht ; in 2020 volgen diverse andere fondsen, waar we later graag meer over vertellen.

### **Aan 10 monumenten bijgedragen**

In 2019 is het aantal Vrienden ten opzichte van 2018 iets gedaald. Dat heeft vooral te maken met het overlijden van diverse leden. Wij zullen er hard aan werken om weer meer monumentenliefhebbers het nut en plezier van de Vriendenvereniging te laten zien. Zodat we in 2020 en 2021, het jubileumjaar van Stadsherstel en de Vrienden, het ledenaantal weer omhoog krijgen. Dit jaar kon aan 10 monumenten steun gegeven worden.

### **Genieten van bijdragen**

De Vrienden kregen natuurlijk weer de mogelijkheid om de projecten te bekijken waaraan we



hebben bijgedragen. Dat kon met diverse kijkjes in de keuken en natuurlijk tijdens de Vriendenwandeling, ledenvergadering en de Vriendenrondvaart. Daarnaast hebben wij bij diverse gelegenheden ook niet-Vrienden de mogelijkheid gegeven om van Stadsherstel monumenten te genieten.



*Ledenvergadering in de Hollandsche Manege met show in de paardrijzaal*

### **Kosten weer laag dankzij vrijwilligers**

Al jaren worden wij fantastisch ondersteund door een groep enthousiaste vrijwilligers van de vereniging. De hulp is divers. Het gaat om het bijhouden van de ledenadministratie, het verzamelen van historische informatie over onze monumenten, het rondleiden in Stadsherstelmonumenten en natuurlijke de reguliere openstellingen, bij concerten vertellen over Stadsherstel en het gebouw en de kijkjes in de restauratiekeuken.

### **Magazine, digitale nieuwsbrief en korting bij activiteiten**

Dit jaar zijn de Vrienden geïnformeerd over de projecten door middel van het Stadsherstel magazine, thema nummer *Nieuwe iconen*, en diverse papieren en digitale nieuwsbrieven. De digitale nieuwsbrieven gaan in totaal naar 15.000 geadresseerden. Ook kregen de Vrienden korting bij diverse lezingen, zoals tijdens de Surinaamse maanden, en er werden diverse gratis lezingen gegeven voor Vrienden en (nog) niet Vrienden.

### **De verwachting voor 2020**

Voor 2020 is de verwachting dat het aantal Vrienden weer zal stijgen. Daardoor stijgen de reguliere baten op dat onderdeel licht. Ook verwachten wij dat de inkomsten via de fondsen op naam stijgen.

### Afronding gesprekken met de belastingdienst

Met de Belastingdienst zijn wij in overleg over hoe wij onze bijdragen aan Stadsherstel zo goed mogelijk kunnen doen binnen het kader van de ANBI regels. De Belastingdienst heeft ons schriftelijk bevestigd dat wij onze ANBI status nog steeds hebben. Het overleg vindt in goede harmonie plaats,

doch het neemt meer tijd in beslag dan wij hadden gehoopt. Wij verwachten binnen enkele maanden de besprekingen te hebben afgerond.

### Aftellen met #OmDeDagEenMonument naar 750 jaar Amsterdam

Stadsherstel heeft onlangs een nieuwe website gelanceerd waar de rol van Stadsherstel en haar Vrienden beter tot hun recht komen. Daarnaast is in 2020 de rubriek #OmDeDagEenMonument gelanceerd. Met die actie staat er om de dag één Stadsherstelmonument in de schijnwerpers. Het verhaal, de mooie foto's en natuurlijk de rol van de Vrienden komen dan op de Stadsherstelwebsite te staan en worden gedeeld via de social media. Monumentenliefhebbers kunnen zich inschrijven voor de gratis digitale nieuwsbrief met om de dag een verhaal. Zo zullen er in 2025, als Amsterdam 750 jaar bestaat, 750 Stadsherstelmonumenten op de website staan. We tellen dus eigenlijk af naar 750 jaar Amsterdam.



#### 65 jaar jubileum van Stadsherstel in 2021

750 jaar Amsterdam is nog ver weg , maar wel al leuk om naartoe te werken. Eerder, in 2021, gaan we het 65-jarig jubileum van Stadsherstel vieren. Dit jaar zijn we hier natuurlijk ook al druk mee, we gaan er een mooi jaar voor de Vrienden en de monumenten van maken.

#### Bijdragen van de Vrienden in 2020

De verwachting is dat de Vrienden ook in 2020 weer aankopen en restauraties van belangrijke monumenten mede mogelijk zullen maken. Zo worden Molen de Gooyer, De Muiderpoort en 12 wederopbouwmonumenten in en 45 kilometer rondom Amsterdam (Broek in Waterland) gesteund, zodat deze een goede toekomst tegemoet gaan.



## Jaarcijfers Vrienden 2019

DM 20196001

Vereniging Vrienden Stadsherstel Amsterdam

Jaarrekening 2019

| Balans 31 december 2019          | 31-12-2019     | 31-12-2018     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>ACTIVA</b>                    |                |                |
| <b>Liquide middelen</b>          |                |                |
| ING Bank N.V.                    | 383.694        | 533.759        |
| ABN AMRO Bank N.V.               | <u>127.344</u> | <u>127.385</u> |
|                                  | 511.038        | 661.144        |
|                                  | <u>511.038</u> | <u>661.144</u> |
| <b>PASSIVA</b>                   |                |                |
| <b>Eigen vermogen en fondsen</b> |                |                |
| Vrij besteedbaar vermogen        | 78.987         | 131.072        |
| Projectreserve                   | 60.049         | 298.753        |
| Fondsen gelabelde projecten      | <u>372.002</u> | <u>231.319</u> |
|                                  | 511.038        | 661.144        |
|                                  | <u>511.038</u> | <u>661.144</u> |

DM 20196001

| Staat van baten en lasten                | Werkelijk<br>2019 | Werkelijk<br>2018 |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>BATEN</b>                             |                   |                   |
| <b>A. Reguliere baten</b>                |                   |                   |
| Contributies                             | 67.930            | 72.060            |
| Extra Donaties                           | 15.708            | 15.671            |
| Periodieke schenkingen                   | 26.040            | 23.270            |
| Gelabelde schenkingen                    | 53.871            | 215.760           |
| Bate uit Nalatenschap                    | 9.939             | 132.553           |
| Boek                                     | 278               | 705               |
| Aansluitverschil, onbekende ontvangst    | 767               | 469               |
| Ontvangen rente                          | 13                | 738               |
| <b>Totaal reguliere baten</b>            | <b>174.546</b>    | <b>461.225</b>    |
| <b>B. Bijzondere baten</b>               |                   |                   |
| Bate uit cessie vorderingen              | 143.140           | 143.140           |
| <b>Totaal bijzondere baten</b>           | <b>143.140</b>    | <b>143.140</b>    |
| <b>Som van de baten</b>                  | <b>317.686</b>    | <b>604.365</b>    |
| <b>LASTEN</b>                            |                   |                   |
| <b>A. Reguliere lasten</b>               |                   |                   |
| <b>Wervingskosten</b>                    |                   |                   |
| Kosten rondvaart                         | -4.857            | -1.548            |
| Bijdragen rondvaart                      | 7.037             | 1.598             |
| Netto kosten rondvaart                   | 2.180             | 50                |
| Kosten wandeling en alv                  | -2.146            | -1.061            |
| Drukwerk                                 | -2.611            | -2.185            |
| PR & Marketing                           | -993              | -9.938            |
|                                          | -3.570            | -13.134           |
| <b>Kosten beheer en administratie</b>    |                   |                   |
| Kantoor- en algemene kosten              | -8.024            | -4.659            |
| Betalingsverkeer en portokosten          | -1.220            | -1.265            |
|                                          | -9.244            | -5.924            |
| <b>Besteed aan projecten</b>             |                   |                   |
| Gefinancierde projecten                  | -298.753          | 0                 |
| Gelabelde schenkingen                    | -13.084           | 0                 |
|                                          | -311.837          | 0                 |
| <b>Totaal reguliere lasten</b>           | <b>-324.651</b>   | <b>-19.058</b>    |
| <b>B. Bijzondere lasten</b>              |                   |                   |
| Kwijtschelding vorderingen               | -143.140          | -143.140          |
| <b>Totaal bijzondere lasten</b>          | <b>-143.140</b>   | <b>-143.140</b>   |
| <b>Som van de lasten</b>                 | <b>-467.791</b>   | <b>-162.198</b>   |
| <b>Verschil baten en lasten</b>          | <b>-150.106</b>   | <b>442.166</b>    |
| <b>Verschil verwerkt als volgt:</b>      |                   |                   |
| Mutatie projectreserve                   | -238.703          | 298.753           |
| Mutatie fondsen voor gelabelde projecten | 140.681           | 215.759           |
| Mutatie vrij besteedbaar vermogen        | -52.084           | -72.346           |
|                                          | -150.106          | 442.166           |

DM 20196001

| Toelichting op de balans                                                                             |                       |                   |                    |                 |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------------|---------------------|
| Vrij besteedbaar vermogen                                                                            |                       | 2019              | 2018               |                 |                     |
| Stand per 1 januari                                                                                  |                       | 131.072           | 203.418            |                 |                     |
| Bestemming uit saldo baten en lasten                                                                 |                       | -52.084           | -72.346            |                 |                     |
| Stand per 31 december                                                                                |                       | 78.987            | 131.072            |                 |                     |
|                                                                                                      |                       |                   |                    |                 |                     |
|                                                                                                      | Besluit<br>genomen in | Stand<br>1.1.2019 | Toevoeging<br>2019 | Besteed<br>2019 | Stand<br>31.12.2019 |
| <b>Projectreserve</b>                                                                                |                       |                   |                    |                 |                     |
| 7 Amsterdamse projecten                                                                              | 2018                  | 275.000           | -                  | 275.000         | -                   |
| TBC Huisje                                                                                           | 2018                  | 5.000             | -                  | 5.000           | -                   |
| Duijfe de Duif                                                                                       | 2018                  | 3.297             | -                  | 3.297           | -                   |
| Gevelstenen Prinsengracht 1, 3 en 5                                                                  | 2018                  | 1.773             | -                  | 1.773           | -                   |
| Gevelstenen Brouwersgracht 99 en 101                                                                 | 2018                  | 1.182             | -                  | 1.182           | -                   |
| Lagendijk 1-3 Fundering                                                                              | 2018                  | 20.000            | -                  | 20.000          | -                   |
| Stoepje Barmdeeg 5                                                                                   | 2018                  | -7.500            | -                  | -7.500          | -                   |
| Bullekerk, Zaandam. Herbestemming                                                                    | 2019                  | -                 | 10.000             | -               | 10.000              |
| Rosenstock Hueszy (Klok)                                                                             | 2019                  | -                 | 15.972             | -               | 15.972              |
| Gevelsteen West Indisch Huis                                                                         | 2019                  | -                 | 1.387              | -               | 1.387               |
| St Jozef Heemskerk, glas in lood                                                                     | 2019                  | -                 | 8.278              | -               | 8.278               |
| Cromhouthuizen Ornament                                                                              | 2019                  | -                 | 10.000             | -               | 10.000              |
| Fronik Boerderij                                                                                     | 2019                  | -                 | 14.413             | -               | 14.413              |
|                                                                                                      |                       |                   |                    |                 | -                   |
|                                                                                                      |                       | 298.753           | 60.049             | 298.753         | 60.049              |
| Deze reserve betreft te financieren projecten, waarover het bestuur zelfstandig besluiten neemt.     |                       |                   |                    |                 |                     |
|                                                                                                      | Ontvangst<br>in       | Stand<br>1.1.2019 | Ontvangen<br>2019  | Besteed<br>2019 | Stand<br>31.12.2019 |
| <b>Fondsen gelabelde projecten</b>                                                                   |                       |                   |                    |                 |                     |
| Bakeneskerk                                                                                          | 2015                  | 1.000             | -                  | 1.000           | -                   |
| Stadsherstel boek                                                                                    | 2017                  | 144               | 278                | 144             | 278                 |
| Politiebureau Sloten crowdfunding aankoop en<br>onderhoud                                            | 2017                  | 3.000             | -                  | 3.000           | -                   |
| Zuidervermaning crowdfunding                                                                         | 2017                  | 39.249            | -                  | 7.447           | 31.802              |
| Nalatenschap Olthof                                                                                  | 2017                  | 493               | 617                | 493             | 617                 |
| Nalatenschap Schelhaas                                                                               | 2017                  | 3.476             | -                  | 1.000           | 2.476               |
| Zaandijkkerk                                                                                         | 2018                  | 20.000            | -                  | -               | 20.000              |
| Vondelkerk                                                                                           | 2018                  | 5.951             | -                  | -               | 5.951               |
| Hollandse Manege                                                                                     | 2018                  | 80.000            | 48.871             | -               | 128.871             |
| Haarlemmerpoort crowdfunding                                                                         | 2018                  | 78.005            | -                  | -               | 78.005              |
| TBC Huisje                                                                                           | 2019                  | -                 | 5.000              | -               | 5.000               |
| Haarlemmerpoort                                                                                      | 2019                  | -                 | 24.000             | -               | 24.000              |
|                                                                                                      |                       | 231.319           | 78.766             | 13.084          | 297.002             |
| <i>Hengeveld Fonds</i>                                                                               |                       |                   |                    |                 |                     |
| Hengeveld Fonds                                                                                      | 2019                  | -                 | 4.000              | -               | 4.000               |
| Geldersekade 78 Hekje                                                                                | 2019                  | -                 | 21.000             | -               | 21.000              |
| Hollandse Manege                                                                                     | 2019                  | -                 | 50.000             | -               | 50.000              |
|                                                                                                      |                       | -                 | 75.000             | -               | 75.000              |
| <b>Totaal Fondsen gelabelde projecten</b>                                                            |                       | 231.319           | 153.766            | 13.084          | 372.002             |
| Deze fondsen betreffen gelabelde schenkingen, ofwel waarbij de schenker de bestemming bepaald heeft. |                       |                   |                    |                 |                     |
| DM 20196001                                                                                          |                       |                   |                    |                 |                     |

| Toelichting op de staat van baten en lasten |                 |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Periodieke schenkingen</b>               |                 |                 |
|                                             | <b>2019</b>     |                 |
| Fonds op naam Meekel Groen                  | 10.000          |                 |
| Overige periodieke schenkingen              | 16.040          |                 |
| <b>Totaal Periodieke schenkingen</b>        | <b>26.040</b>   |                 |
| <b>Bijzondere baten</b>                     |                 |                 |
|                                             | <b>2019</b>     | <b>2018</b>     |
| Bate uit cessie vorderingen                 |                 |                 |
| Merkelbach                                  | 143.140         | 143.140         |
|                                             | 143.140         | 143.140         |
| <b>Totaal bijzondere baten</b>              | <b>143.140</b>  | <b>143.140</b>  |
| <b>Bijzondere lasten</b>                    |                 |                 |
|                                             | <b>2019</b>     | <b>2018</b>     |
| Kwijtschelding vorderingen                  |                 |                 |
| Merkelbach                                  | -143.140        | -143.140        |
|                                             | -143.140        | -143.140        |
| <b>Totaal bijzondere lasten</b>             | <b>-143.140</b> | <b>-143.140</b> |
| DM 20190001                                 |                 |                 |



## Begroting 2020

### Staat van baten en lasten

#### Baten

##### A. Reguliere baten

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Contributies           | € 70.000 |
| Extra donaties         | € 15.000 |
| Periodieke schenkingen | € 45.000 |
| Gelabelde schenkingen  | € 50.000 |

**Totaal reguliere baten € 180.000**

##### B. Bijzondere baten

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Bate uit cessie vorderingen | € 143.140 |
|-----------------------------|-----------|

**Totaal bijzondere baten € 143.140**

**Som van baten € 323.140**

#### Lasten

##### A. Reguliere lasten

##### **Wervingskosten**

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Kosten rondvaart                | € 3.000 |
| Inkomsten rondvaart             | € 3.000 |
| Netto kosten rondvaart          | € 0     |
| Wandeling                       | € 1.500 |
| ALV                             | € 1.500 |
| Drukwerk                        | € 3.500 |
| Marketing                       | € 2.000 |
| Kosten adviseurs                | € 5.000 |
| Kantoor en algemene kosten      | € 5.000 |
| Betalingsverkeer en portokosten | € 2.000 |

**Totaal reguliere lasten € 20.500**

##### B. Bijzondere lasten

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| Kwijtschelding vordering | € 143.140 |
|--------------------------|-----------|

**Totaal bijzondere lasten € 143.140**

**Som van lasten € 163.640**

**Verschil van baten en lasten (voor projecten beschikbaar) € 159.500**

## Nadere toelichting resultatenrekening

### 1. Contributies

Bij de herinnering van contributies is iets vertraging opgelopen door de introductie van ons nieuwe ledensysteem. In 2020 zullen wij dat inlopen. Het is fijn dat steeds meer Vrienden een machtiging afgeven. Dat scheelt tijd en geld, omdat we minder herinneringen hoeven te sturen. Inmiddels hebben 909 Vrienden een machtiging gegeven. 89 leden hebben de contributie, na verschillende herinneringen, niet betaald. De contributie-inkomsten zijn gedaald t.o.v. 2018 en lager uitgevallen dan begroot. Dat heeft deels te maken met de leden die hun contributies nog niet betaald hebben. Ook de verwachte stijging van 50 Vrienden t.o.v. 2018 is niet gerealiseerd.

### 2. Ledenaantal

Eind 2019 telde de Vereniging 2.423 betalende leden. Dit is een lichte afname van 6 leden t.o.v. 2018. We verwachten in 2020 en 2021 weer te gaan stijgen met het aantal leden. Nieuwe leden werven wij vooral via de crowdfundingacties. Bij een bijdrage vanaf € 50,- krijgt de donateur namelijk een gratis lidmaatschap. Maar ook helpen de bestaande Vrienden mee door hun vrienden een gratis éénjarig lidmaatschap cadeau te doen. 25 á 30% van die gratis Vrienden geeft het daaropvolgende jaar aan graag betalend Vriend te worden.

|                                              | 2019         | 2018         | 2017         | 2016         |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Soorten vrienden</b>                      |              |              |              |              |
| Vriend (€ 30,00)                             | 2.113        | 2.102        | 2.061        | 1.978        |
| Bedrijf normaal (€ 100)                      | 97           | 107          | 97           | 96           |
| Lid voor het leven                           | 188          | 197          | 200          | 205          |
| Periodieke schenkers incl. lidmaatschap      | 25           | 23           | 17           | 10           |
| <b>Vrienden met een betaald lidmaatschap</b> | <b>2.423</b> | <b>2.429</b> | <b>2.375</b> | <b>2.289</b> |
|                                              |              |              |              |              |
| Relatie (altijd gratis lidmaatschap € 0)     | 41           | 40           | 37           | 64           |
| Eenjarig lidmaatschap gratis (€ 0)           | 393          | 235          | 289          | 231          |
| <b>Totaal gratis vrienden</b>                | <b>434</b>   | <b>275</b>   | <b>326</b>   | <b>301</b>   |
| <b>Totaal aantal vrienden</b>                | <b>2.857</b> | <b>2.704</b> | <b>2.701</b> | <b>2.578</b> |

### 3. Crowdfunding en extra donaties

In 2019 is er €15.708,- extra gegeven zonder een bepaalde bestemming. Dat is nagenoeg gelijk aan vorig jaar. Daarnaast is er €78.766 aan gelabelde bestemmingen geschonken, onder andere aan de crowdfundingactie voor de Haarlemmerpoort, De Hollandsche Manege en aan het Tbc huisje.

4. Rente

De bedragen staan uit op onze spaarrekeningen. De rentevergoeding is nagenoeg nihil in 2019.

5. Bijzondere baten

De heer Merkelbach schonk zijn huis aan Stadsherstel via de Vrienden en dat is terug te vinden onder het kopje bijzondere baten.

6. Wervings-, kantoor en algemene kosten

Deze kosten zijn met €12.914 in 2019 lager uitgevallen dan in 2018 en begroot. Bij de rondvaart staan hogere kosten en inkomsten dan begroot. Dat komt omdat de inkomsten via het ticketsysteem van Stadsherstel voor een deel van 2018 nog afgerekend moesten worden en er ook uit 2018 nog een factuur openstond.

7. Periodieke schenkingen

De Vrienden hebben in september 2014 de culturele ANBI-status gekregen waardoor schenken aan Stadsherstel interessant is geworden. Bij een periodieke schenking kan de gift 1,25 keer van de inkomstenbelasting afgetrokken worden. Daarnaast is het periodieke schenken eenvoudiger geworden omdat dit nu kan door middel van een overeenkomst. Een bezoek aan de notaris is niet meer nodig. In 2019 zijn de inkomsten via periodieke schenking ruim €26.040. Dat is een lichte stijging t.o.v. 2018 en iets meer dan begroot.



## **VERENIGING VRIENDEN VAN STADSHERSTEL**

Verslag van de KASCONTROLECOMMISSIE over het boekjaar 2019

De kascommissie bestaat uit de, door de Algemene Ledenvergadering in 2018 daartoe aangewezen, leden H. (Henk) van der Lely, Th.M. (Dick) van der Kroon RB en W. (Wout) Ververne. Twee leden, te weten de heer Th.M. (Dick) van der Kroon RB en de heer W. (Wout) Ververne, hebben op 25 september 2020 op het kantoor van Stadsherstel een gesprek gehad met de penningmeester Drs. M.B. Peters. Bij dit gesprek was ook aanwezig mevrouw Ing. S. van Heezik, hoofd communicatie, Vrienden en fondsenwerving bij Stadsherstel Amsterdam.

Onderwerp van gesprek waren de jaarrekening, alsmede het projectoverzicht.

De penningmeester en de communicatiemedewerker hebben een mondelinge toelichting op de cijfers gegeven. De weerslag van die toelichting vindt u de "toelichting van de jaarrekening".

De kascontrolecommissie heeft de boekhouding beoordeeld. De boekhouding van de Vereniging is goed op orde.

Dientengevolge adviseert de kascontrolecommissie de algemene ledenvergadering dan ook, het financieel jaarverslag over het boekjaar 2019 goed te keuren en het bestuur te dechargeren voor het door haar gevoerde financieel beleid.

6 oktober 2020

Th.M. van der Kroon RB en W. Ververne

